



HALFJAARBERICHT 2026



Port of
Rotterdam

IN DIT RAPPORT

Verslag van de Directie

2

Financiën

5

Balans per 30 juni 2026

Verkorte winst-en-verliesrekening eerste halfjaar 2026

Verkort kasstroomoverzicht eerste halfjaar 2026

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

9

Activiteiten van de vennootschap

Toelichting op de verkorte balans en winst- en-verliesrekening

10

Immateriële vaste activa

Materiële vaste activa

Financiële vaste activa

Liquide middelen

Eigen vermogen

Voorzieningen

Langlopende schulden

Niet in de balans opgenomen regelingen

Fiscale eenheid vennootschapsbelasting

Fiscale eenheid BTW

Financiële instrumenten

Risicobeheersing

Som der bedrijfsopbrengsten

Som der operationele lasten

Financiële baten en lasten

Resultaat deelnemingen

Belastingen

Transacties met verbonden partijen

Resultaatverwerking

Gebeurtenissen na balansdatum

Beoordelingsverklaring van de onafhankelijke accountant

19

VERSLAG VAN DE DIRECTIE



Rotterdamse haven blijft veerkrachtig in onzekere wereld

Overslag in haven van Rotterdam met 0,4% toegenomen in eerste halfjaar

- Goederenoverslag met 0,4% toegenomen in eerste helft 2026
- Overslag olie en olieproducten gestegen met 4,7% als gevolg van sluiting Straat van Hormuz
- Bedrijfsresultaat Havenbedrijf Rotterdam stabiel
- Energietransitie krijgt concreet vorm in de haven
- Havenbedrijf investeert in weerbaarheid en veiligheid

De overslag in de haven van Rotterdam is in de eerste helft van 2026 toegenomen met 0,4% ten opzichte van dezelfde periode vorig jaar. De totale overslag kwam daarmee uit op 212,0 miljoen ton. Het segment droge bulk steeg met 1,7%. Ook de overslag van natte bulk nam toe met 2,4%. Een daling van de overslag was te zien in het container- en breakbulksegment. De overslag van containers in TEU (Twenty-foot Equivalent Unit) nam af met 0,1% en in tonnage met 2,6%. Breakbulk daalde met 1,1%. Het afgelopen halfjaar werd gekenmerkt door veel onzekerheid. Hoewel de Rotterdamse haven dankzij haar schaal, infrastructuur en diversiteit aan goederenstromen veerkrachtig bleef opereren, maakten de ontwikkelingen duidelijk hoe belangrijk investeringen in energiezeekerheid, duurzame alternatieven en weerbaarheid van logistieke ketens zijn. Financieel gezien was het eerste half jaar met een nettoresultaat van 144,8 miljoen euro stabiel. De investeringen van Havenbedrijf Rotterdam bedroegen in de eerste zes maanden 126,0 miljoen euro.

Boudewijn Siemons, CEO Havenbedrijf Rotterdam: "De oorlog in de Perzische Golf heeft ingrijpende humanitaire gevolgen voor de mensen in de regio. Daarnaast maakt de sluiting van de Straat van Hormuz duidelijk hoe nauw mondiale handels- en energiestromen met elkaar verweven zijn. Hoewel de directe impact op de operatie en overslag in de haven van Rotterdam vooralsnog beperkt is, hebben hogere energieprijzen en toenemende onzekerheid de internationale markten geraakt. Deze gebeurtenissen benadrukken het belang van robuuste logistieke ketens en een sterke Europese energie-infrastructuur. De Rotterdamse haven heeft laten zien veerkrachtig en betrouwbaar te zijn onder uitdagende omstandigheden. Dat is niet alleen belangrijk voor de positie van de haven maar ook voor de weerbaarheid van Nederland en Europa."

Verduurzaming haven en industrie

Samen met de gemeente Rotterdam heeft Havenbedrijf Rotterdam een nieuwe stap gezet in de verduurzaming van de haven en de stad. Na de realisatie van een walstroominstallatie voor cruiseschepen aan de Wilhelminakade, kunnen nu ook schepen die aanmeren aan de Parkkade in de stad gebruikmaken van walstroom. Dat zorgt voor schonere lucht, minder CO₂-uitstoot en minder geluidsoverlast voor de omgeving.

Een andere mijlpaal is bereikt met de oplevering van het eerste deel van het landelijke waterstofnetwerk, dat symbolisch werd geactiveerd in Rotterdam door Zijne Majesteit de Koning. Via de 32 kilometer lange leiding tussen de Maasvlakte en Pernis kan waterstof in de toekomst vanuit waterstoffabrieken op de Maasvlakte naar afnemers in de industrie worden getransporteerd. De komende jaren wordt het netwerk uitgebreid naar andere industriële regio's en gekoppeld aan opslaglocaties en waterstofnetwerken in Duitsland en België.

Op het gebied van het bunkeren van alternatieve brandstoffen heeft de haven van Rotterdam in mei een nieuwe primeur bereikt met de eerste ethanolbunkering van een zeeschip. De succesvolle inzet van een ethanol-methanolbrandstofmix toont het potentieel van alternatieve brandstoffen voor de verduurzaming van de scheepvaart en versterkt de positie van Rotterdam als toonaangevende bunkerhaven voor duurzame brandstoffen.

Stad en haven

Havenbedrijf Rotterdam is positief over het nieuwe Rotterdamse coalitieakkoord, dat op 26 juni 2026 werd gepresenteerd door PRO, D66, VVD, CDA en Volt. Het akkoord sluit goed aan bij de eigen ambitie om de haven in 2050 concurrerend, weerbaar, circulair en klimaatneutraal te maken. Om de benodigde private investeringen op gang te brengen moeten belangrijke knelpunten, zoals stikstofbeperkingen en netcongestie, worden opgelost. Havenbedrijf Rotterdam kijkt ernaar uit om de komende vier jaar nauw samen te werken met het nieuwe college aan de uitvoering van het akkoord.

Om de relatie tussen de haven en haar omgeving verder te versterken en te zorgen voor meer wederzijds begrip, transparantie en betrokkenheid, intensificeert Havenbedrijf Rotterdam de dialoog met de bewoners rondom het havengebied. Per 1 juni zijn Havenbedrijf Rotterdam en Deltalings gestart met De Havendialoog. Steden, dorpen en wijken in en rond de haven staan voor grote uitdagingen op het gebied van wonen, bereikbaarheid en milieu. De Havendialoog biedt bewoners en bedrijven ruimte om deze onderwerpen op een open manier te bespreken. De bijeenkomsten worden twee keer per jaar per gebied georganiseerd, in samenwerking met gemeenten, DCMR, Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond en bedrijven in de haven. De eerste reeks vond plaats in juni en juli 2026 op verschillende locaties rond de Rotterdamse haven en kon rekenen op flinke interesse van omwonenden.

Veiligheid en weerbaarheid

In de Rotterdamse haven zetten bedrijven, hulpdiensten en overheden steeds vaker drones in voor onder meer inspecties, beveiliging, metingen, milieumonitoring, toezicht en incidentbestrijding. Drones zijn daarmee een steeds belangrijker onderdeel van de dagelijkse havenoperatie. Deze ontwikkeling vraagt om een veilig en goed georganiseerd laag luchtruim. Om dit te realiseren, heeft Havenbedrijf Rotterdam eind juni bij het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat een aanvraag ingediend voor de aanwijzing van Pre U-space boven het havengebied. Pre U-space-luchtruim richt zich als voorbereidende fase naar een volledig U-space luchtruim, op aanmelding, toelatingsbeleid en autorisatie van dronevluchten. Hiermee is het formele proces gestart om te komen tot een beter gereguleerd laag luchtruim.

Ferm Zeehavens, het cybersecurity platform voor de Nederlandse zeehavens van nationaal belang, heeft een belangrijke stap gezet in het versterken van de digitale weerbaarheid van de Rotterdamse haven. Samen met een Nederlandse startup heeft Ferm een innovatief digitaal 'cyberschild' ontwikkeld dat continu internettoegankelijke systemen monitort en kwetsbaarheden vroegtijdig signaleert. Inmiddels worden meer dan vijftien vitale organisaties en duizenden systemen actief gecontroleerd op bekende en nieuwe kwetsbaarheden. De ontwikkeling komt op een belangrijk moment. Op 7 juli stemde de Eerste Kamer in met de Cyberbeveiligingswet (Cbw) en de Wet weerbaarheid kritieke entiteiten (Wwke), waarmee Nederland de Europese NIS2- en CER-richtlijnen implementeert. Vanaf 15 augustus 2026 vallen honderden havenbedrijven onder de nieuwe cybersecurityverplichtingen, waaronder registratie, zorgplicht en het melden van significante cyberincidenten. Daarmee groeit het belang van gezamenlijke digitale weerbaarheid verder. Ook is er onlangs een beveiligde omgeving ingericht waarin aangesloten organisaties incident- en dreigingsinformatie zelf proactief met het netwerk van Ferm Zeehavens kunnen delen.

Investeringen en financiën

Havenbedrijf Rotterdam heeft een stabiel financieel halfjaar achter de rug. De opbrengsten van het Havenbedrijf zijn met 3,2% tot 477,0 miljoen euro toegenomen. Zowel de contractopbrengsten als havengelden zijn gestegen voornamelijk als gevolg van indexatie. De operationele lasten zijn met 10,9 miljoen euro gestegen naar 178,2 miljoen euro. Ook hier gaat het voornamelijk om prijsstijgingen in contracten door vooraf afgesproken indexatie en de loonstijging als gevolg van de cao-wijziging in 2025. Daarnaast is er sprake van een incidentele saneringsuitgave. Het resultaat voor rente, belasting en afschrijvingen of waardeverminderingen (EBITDA) is met een stijging van 1,3% uitgekomen op 298,8 miljoen euro. Dit bedrag is de graadmeter voor de capaciteit van het Havenbedrijf om via de eigen balans in de ontwikkeling van het havenindustriële complex te kunnen blijven investeren. Het nettoresultaat steeg met 0,9% en 1,2 miljoen euro tot 144,8 miljoen euro. Het Havenbedrijf investeerde in het eerste half jaar van 2026 een bedrag van 126,0 miljoen euro. Dat is 7% minder dan in dezelfde periode vorig jaar. Dat komt voornamelijk omdat in 2025 meer kapitaal gestort is in Porthos dan in 2026.

Overslag

Droog massagoed

De overslag van droog massagoed is met 1,7% gestegen in het eerste halfjaar van 2026. De overslag van ijzererts en schroot daalde met 8,3%. De overslag van ijzererts daalde in de eerste helft van 2026 met 9,6% ten opzichte van een jaar eerder. Hoewel de Duitse staalproductie toenam, heeft dit nog niet geleid tot hogere overslagvolumes. Er werden bestaande voorraden ingezet door staalproducenten. De overslag van schroot nam in de eerste helft van 2026 met 6,1% toe, voornamelijk door de groei van de elektrostaalproductie in belangrijke afzetmarkten buiten de EU. Met name Egypte was een belangrijke afzetmarkt. De kolenoverslag nam in de eerste helft van 2026 met 17,8% toe. De stijging is vooral toe te schrijven aan het herstel van de overslag van cokeskolen ten opzichte van het uitzonderlijk lage niveau van 2025. Daarnaast lag ook de overslag van energiekolen hoger dan een jaar eerder, onder meer als gevolg van relatief hoge gasprijzen door de geopolitieke spanningen in het Midden-Oosten. De overslag van agribulk lag in de eerste helft van 2026 14,2% lager dan een jaar eerder en kwam daarmee uit op ongeveer 4,9 miljoen ton. De daling volgt op het uitzonderlijk sterke 2025 en weerspiegelt onder meer de afgenomen importvraag door de grotere beschikbaarheid van agribulk in Europa. De overslag van overig droog massagoed nam in de eerste zes maanden met 18,5% toe. Deze groei komt voornamelijk door herstel van de activiteiten in de bouwsector in Nederland. Dit leidde tot een hogere vraag naar bouw-gerelateerde grondstoffen. Daarnaast zorgden voorraadopbouw en verschuivingen in handelsstromen voor extra volumes.

Nat massagoed

De overslag van het nat massagoed nam in de eerste zes maanden toe met 2,4%. Door de sluiting van de Straat van Hormuz zijn de prijzen van ruwe olie en minerale olieproducten gestegen, wat leidt tot hogere raffinagemarges. Door deze hoge raffinagemarges en om de weggevallen import van olieproducten te compenseren zijn Europese raffinaderijen meer ruwe olie gaan importeren en verwerken. Dat alles heeft geleid tot 1,6% meer overslag van ruwe olie. De overslag van olieproducten nam toe met 11,5% naar 25 miljoen ton. De import daalde met 9% en de export steeg met 36%. De export nam toe door een stijging van de export van stookolie naar Singapore en gasolie naar Gibraltar en Spanje. Dit laatste heeft te maken met de invoering van de Emission Control Area (ECA) in de Middellandse Zee vorig jaar. Daar moet bunkerbrandstof gebruikt worden met maximaal 0,1% zwavel, wat heeft geleid tot meer vraag naar marine gasolie. De overslag van LNG daalde met 1,7% naar 6,4 miljoen ton doordat er minder geïmporteerd werd. De export nam toe. Dit komt voornamelijk door meer gebruik van LNG als scheepsbrandstof. De overslag van overig nat massagoed daalde 5,9%. Dit komt vooral door een daling van de overslag van chemische producten. De chemische industrie in Europa heeft het nog steeds moeilijk door hoge energieprijzen, beperkte vraag en veel concurrentie van buiten Europa. In vrijwel heel Europa ligt de chemische productie lager dan vorig jaar, wat zorgt voor lagere vraag naar grondstoffen en minder export van (eind)producten.

Containers en breakbulk

De overslag van containers is met een daling van 0,1% in TEU vrijwel gelijk aan vorig jaar. In tonnage is de overslag met 2,6% afgenomen tot 98,5 miljoen ton. Het deepsea volume groeide met 5,2% in TEU doordat de importvolumes uit Azië met 8% zijn toegenomen. Export van volle containers daalde met 1%. Hierdoor is de onbalans verder toegenomen en de overslag in tonnage harder gedaald dan in TEU. De overslag van en naar Noord-Amerika nam met 13% toe door een toename van het aantal diensten. Het transshipment volume nam door het gebrek aan capaciteit in Rotterdam af met 20%. Hierdoor was er onderaan de streep geen groei in de containeroverslag in het eerste halfjaar. Vanaf het einde van dit jaar komt er bij meerdere containerterminals extra capaciteit beschikbaar waardoor er weer ruimte komt voor groei van de containersector in Rotterdam. De directe containervolumes van en naar landen in de Perzische golf bedragen ongeveer 1% van het totale containervolume. Na de sluiting van de Straat van Hormuz zijn er vrij snel nieuwe verbindingen ontstaan via havens die niet aan de Perzische Golf liggen. De negatieve impact voor de haven van Rotterdam is hierdoor beperkt gebleven.

De RoRo-overslag nam toe met 1,0% naar 13 miljoen ton. Dit is het gevolg van de toename van vraag naar goederen in het Verenigd Koninkrijk. Overig stukgoed daalde met 9,5% als gevolg van stagnatie van de Europese maakindustrie in voornamelijk machinerie en automotive sectoren. Met name de overslag van aluminium is lager dan gebruikelijk. Ook de aangescherpte sancties op Russische lading hebben effect.

Havenbedrijf Rotterdam benadrukt belang van voortvarende aanpak knelpunten investeringsklimaat

Om het investeringsklimaat in de Rotterdamse haven te stimuleren, moet er een aantal grote knelpunten zoals stikstofproblematiek, netcongestie, hoge energiekosten ten opzichte van buurlanden en de staat van de Nederlandse infrastructuur opgelost en aangepakt worden.

Havenbedrijf Rotterdam is positief over het stikstofmaatregelenpakket dat het kabinet onlangs presenteerde. Het pakket combineert stikstofreductie en natuurherstel met maatregelen die vergunningverlening weer mogelijk moeten maken. Dat biedt perspectief voor verschillende getroffen sectoren, zoals de industrie, energiesector, logistiek en bouwsector. Positief is dat het kabinet de gebiedsgerichte aanpak voor de Rotterdamse haven expliciet benoemt. Samen met het Rijk, de gemeente Rotterdam en Deltalinqs werkt Havenbedrijf Rotterdam al aan een regionale aanpak die vergunningverlening voor met name energie- en verduurzamingsprojecten moet versnellen. Nu komt het vooral aan op snelle politieke besluitvorming en voortvarende uitvoering, zodat noodzakelijke investeringen daadwerkelijk van de grond kunnen komen.

De staat van de Nederlandse wegen, spoorwegen, en vaarwegen is reden tot zorg voor Havenbedrijf Rotterdam. Goed functionerende infrastructuur vormt de basis voor de logistieke sector en daarmee het verzekeren van het verdienvermogen van de Nederlandse economie. Dat is kortgeleden ook door het kabinet bevestigd. De aangekondigde her-prioritering van uitgaven aan infrastructuur en het noodzakelijke onderhoud en vervanging van de infrastructuur raakt ook de weg-, water- en spoornetwerken die essentieel zijn voor de Rotterdamse haven. Tegelijkertijd werkt Havenbedrijf Rotterdam samen met het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat aan multimodale bereikbaarheid en toekomstige investeringen die de concurrentiekracht, weerbaarheid en bereikbaarheid van de haven op lange termijn ondersteunen. Het Havenbedrijf blijft graag met het kabinet in gesprek over een gebiedsgerichte aanpak om de bereikbaarheid van de Rotterdamse haven en de belangrijkste achterlandcorridors op de lange termijn veilig te stellen.

FINANCIËN

In het eerste halfjaar van 2026 is het resultaat na belastingen met 0,9% gestegen naar 144,8 miljoen euro ten opzichte van het eerste halfjaar van 2025 (143,6 miljoen euro). Het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen over de eerste helft van 2026 is 185,1 miljoen euro. Dit is een stijging van 2,2% ten opzichte van het eerste halfjaar van 2025 (181,1 miljoen euro).

De omzet van het eerste halfjaar van 2026 is vergeleken met de eerste helft van 2025 met 3,2% (14,7 miljoen euro) gestegen. Dit wordt veroorzaakt door een toename van de inkomsten uit contracten met 9,3 miljoen euro (3,5%) door nieuwe contracten, prijsherzieningen en indexeringen. Het zeehavengeld is gestegen met 5,3 miljoen euro (3,1%) en wordt veroorzaakt door een combinatie van indexatie van de tarieven en lichte stijging in overslag.

De operationele lasten zijn in de eerste helft van 2026 6,5% (10,9 miljoen euro) hoger dan in de eerste helft van 2025. Deze stijging wordt voornamelijk veroorzaakt door een stijging in incidentele activiteiten zoals saneringen en schades. Daarnaast is het effect van de CAO verhoging per 1 juli 2025 zichtbaar in de lonen, salarissen en sociale lasten.

De bruto-investeringen in het eerste halfjaar van 2026 bedragen 126,0 miljoen euro inclusief kapitaalstortingen in deelnemingen (eerste halfjaar 2025: 136,1 miljoen euro). De grootste investering van het eerste halfjaar van 2026 is realisatie van het spoor emplacement op de Maasvlakte (11,2 miljoen euro). De kapitaalstortingen in deelnemingen bedragen 10,4 miljoen euro waarvan 5,0 miljoen euro betrekking heeft op Porthos.

Per saldo zijn de totale liquide middelen ten opzichte van einde boekjaar 2025 met 39,5 miljoen euro afgenomen, onder andere door uitbetaling van dividend. Ondanks de vermindering van de totale liquide middelen zijn er voldoende kasstromen beschikbaar voor het Havenbedrijf Rotterdam om verplichtingen na te kunnen komen en te blijven investeren in de haven.



HALFJAARCIJFERS 2026

BALANS PER 30 JUNI 2026

(voor resultaatbestemming, bedragen x € 1.000)		30 juni 2026	31 december 2025
Activa			
Vaste activa			
Immateriële vaste activa	77.712		82.831
Materiële vaste activa	4.129.022		4.102.466
Financiële vaste activa	1.486.671		1.496.052
		5.693.405	5.681.349
Vlottende activa			
Voorraden	1.288		856
Vorderingen	331.714		319.355
Liquide middelen	190.546		230.084
		523.548	550.295
Totaal activa		6.216.953	6.231.644
Passiva			
Eigen vermogen		4.772.436	4.804.793
Voorzieningen		44.869	43.433
Langlopende schulden		1.123.436	1.150.665
Kortlopende schulden		276.212	232.753
Totaal passiva		6.216.953	6.231.644

VERKORTE WINST-EN-VERLIESREKENING EERSTE HALFJAAR 2026

(bedragen x € 1.000)	HY1 2026	HY1 2025
Som der bedrijfsopbrengsten	476.974	462.259
Som der operationele lasten	-178.168	-167.304
Resultaat voor rente en afschrijvingen	298.806	294.955
Afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen van vaste activa	-91.844	-92.678
Bedrijfsresultaat	206.962	202.277
Financiële baten en lasten	-21.906	-21.162
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	185.056	181.115
Belastingen	-46.106	-45.619
Resultaat deelnemingen	5.838	8.062
Resultaat na belastingen	144.788	143.558

VERKORT KASSTROOMOVERZICHT EERSTE HALFJAAR 2026

(bedragen x € 1.000)	HY1 2026		HY1 2025
Bedrijfsresultaat		206.962	202.277
Afschrijvingen, mutaties in voorzieningen en overige langlopende posten	94.204		88.236
Mutaties in werkkapitaal	-18.280		-58.405
Kasstroom uit bedrijfsactiviteiten		282.886	232.108
Ontvangen en betaalde interest	-4.428		-4.250
Betaalde vennootschapsbelasting	-23.703		-16.602
Kasstroom uit operationele activiteiten		254.755	211.256
Investeringskasstroom bruto	-134.166		-128.284
Subsidies en overige mutaties	1.885		5.657
Desinvesteringen	713		1.109
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		-131.568	-121.518
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		-162.725	-210.408
Saldo kasstroom		-39.538	-120.670
Saldo geldmiddelen per 1 januari	230.084		309.293
Saldo geldmiddelen per 30 juni	190.546		188.623
Mutatie geldmiddelen		-39.538	-120.670

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ACTIVITEITEN VAN DE VENNOOTSCHAP

Havenbedrijf Rotterdam is beheerder, exploitant en ontwikkelaar van het Rotterdamse haven- en industriegebied. Als naamloze vennootschap heeft Havenbedrijf Rotterdam twee aandeelhouders: gemeente Rotterdam (70,83%) en de Staat (29,17%).

De statutaire doelen/ kernactiviteiten van Havenbedrijf Rotterdam zijn:

- het ontwikkelen, aanleggen, beheren en exploiteren van het haven- en industriegebied in Rotterdam;
- het bevorderen van een effectieve, veilige en efficiënte scheepvaartafwikkeling in de Rotterdamse haven en het aanloopgebied voor de kust.

Havenbedrijf Rotterdam creëert economische en maatschappelijke waarde door samen met klanten en stakeholders duurzame groei te realiseren in de haven.

Havenbedrijf Rotterdam investeert in de ontwikkeling van grond tot uitgeefbaar terrein en in de haveninfrastructuur, zoals kademuren, steigers, (water)wegen en kabel- en leidingvoorzieningen. Deze infrastructuur maakt het terrein bereikbaar en maakt overslag van goederen mogelijk. De terreinen en infrastructuur in de haven worden verhuurd of in erfpacht uitgegeven aan bedrijven en dat vormt één van onze belangrijkste inkomstenstromen. Een andere belangrijke inkomstenstroom is afkomstig van havengelden. Havengelden worden ontvangen van (internationale) rederijen wanneer hun schepen gebruikmaken van onze nautische infrastructuur in de haven.

GRONDSLAGEN VOOR HET OPSTELLEN VAN HET HALFJAARBERICHT

Het halfjaarbericht is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 Burgerlijk Wetboek en de uitspraken van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving. Zoals toegestaan binnen RJ 394 'Tussentijdse Berichtgeving' bevat dit halfjaarbericht niet alle verplichte informatie van een volledige jaarrekening en moet daarom tezamen met de jaarrekening 2025 worden gelezen. Op de halfjaarcijfers zijn dezelfde grondslagen van toepassing voor de waardering van activa en passiva en voor de resultaatbepaling als voor de jaarrekening 2025.

In de eerste helft van 2026 heeft Havenbedrijf Rotterdam een obligatieportefeuille aangekocht. De obligatieportefeuille wordt tot het einde van de looptijd aangehouden en valt onder de post financiële vaste activa. De initiële waardering van de obligatieportefeuille is tegen reële waarde. Vervolgens worden de aangekochte obligaties na de eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs volgens de effectieve-rentemethode.

VRIJSTELLING CONSOLIDATIEPLICHT

Havenbedrijf Rotterdam maakt gebruik van de vrijstelling van de plicht om de gegevens te consolideren van deelnemingen indien de in de consolidatie te betrekken maatschappijen gezamenlijk een financiële betekenis hebben die te verwaarlozen is op het geheel van Havenbedrijf Rotterdam (RJ 217.304).

STELSELWIJZIGINGEN

In het eerste halfjaar van 2026 zijn er geen stelselwijzigingen doorgevoerd die invloed hebben op vermogen en resultaat.

OORDELEN EN SCHATTINGEN

Bij de toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van het halfjaarbericht vormt de algemene directie van Havenbedrijf Rotterdam zich diverse oordelen en schattingen. In het eerste halfjaar van 2026 zijn er geen significante wijzigingen in de wijze van oordelen en schatten.

SEIZOENSINVLOEDEN

De overslagvolumes zijn in beperkte mate onderhevig aan seizoensinvloeden. De opbrengsten uit huur- en erfpachtcontracten en de exploitatiekosten zijn niet of nauwelijks onderhevig aan seizoensinvloeden.

TOELICHTING OP DE VERKORTE BALANS EN WINST- EN-VERLIESREKENING

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

	Kosten van ontwikkeling (intern gegenereerd)	Kosten van verwerving ter zake van vergunningen en rechten van intellectuele eigendom (aangekocht)	Vooruitbetaald op IMVA	Immateriële vaste activa in aanbouw	Totaal
(bedragen x € 1.000)					
Aanschafwaarde	178.782	63.846	16.288	16.371	275.287
Cumulatieve afschrijvingen	-125.215	-56.668	-8.017	-2.556	-192.456
Boekwaarde 1 januari 2026	53.567	7.178	8.271	13.815	82.831
Bruto-investeringen	-	-	-	9.771	9.771
Desinvesteringen (aanschafwaarde)	-87	-	-	-	-87
Desinvesteringen (cum. afschrijvingen)	13	-	-	-	13
Subsidies	-	-	-	-	-
(Rijks)bijdragen	-	-	-	-	-
Afschrijvingen	-10.105	-2.263	-	-	-12.368
Bijzondere waardeverminderingen	-2.434	-	-	-14	-2.448
Overboeking (i)mva aanschafwaarde	-	-	-	-	-
Overboeking (i)mva afschrijvingen	-	-	-	-	-
Ingebruikname	8.833	652	-	-9.485	-
Mutaties 2026	-3.780	-1.611	-	272	-5.119
Boekwaarde 30 juni 2026	49.787	5.567	8.271	14.087	77.712
Aanschafwaarde	187.528	64.498	16.288	16.657	284.971
Cumulatieve afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen	-137.741	-58.931	-8.017	-2.570	-207.259
Boekwaarde 30 juni 2026	49.787	5.567	8.271	14.087	77.712
Afschrijvingsperiodes in jaren	3 tot 10 jaar	2 tot 10 jaar	niet afgeschreven	niet afgeschreven	

De immateriële vaste activa zijn in de eerste helft van 2026 afgenomen met 5,1 miljoen euro met name door het saldo van bruto-investeringen (9,8 miljoen euro) en afschrijvingen (10,1 miljoen euro). Daarnaast is er sprake van een bijzondere waardevermindering van 2,4 miljoen euro als gevolg van de voorziene verkoop van een digitaal product.

De grootste investeringen in het eerste halfjaar van 2026 zien toe op de doorontwikkelingen van het haveninformatiesysteem HaMIS en overige Port Call Managementsystemen.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

	Terreinen en infraplus	Openbare infra, havenbekkens en vaarwegen	Kademuren, steenglooingen, steigers en overige afmeer- voorzieningen	Vaste bedrijfs- middelen en overige activa	Materiële vaste activa in aanbouw	Totaal
(bedragen x € 1.000)						
Aanschafwaarde	1.689.369	1.456.588	2.279.616	1.024.077	223.177	6.672.827
Cumulatieve afschrijvingen	-442.576	-731.751	-910.215	-475.798	-10.021	-2.570.361
Boekwaarde 1 januari 2026	1.246.793	724.837	1.369.401	548.279	213.156	4.102.466
Bruto-investeringen	-	-	-	-	105.823	105.823
Desinvesteringen (aanschafwaarde)	-	-1.607	-31	-4.183	-	-5.821
Desinvesteringen (cum. afschrijvingen)	-	330	31	3.053	-	3.414
Subsidies	-	-	-	-	-	-
(Rijks)bijdragen	-	-	-	-	-1.885	-1.885
Afschrijvingen	-8.788	-20.225	-26.382	-19.323	-	-74.718
Bijzondere waardeverminderingen	-	-	-	-	-257	-257
Overboeking (i)mva aanschafwaarde	-	-	-	-	-	-
Overboeking (i)mva afschrijvingen	-	-	-	-	-	-
Ingebruikname	254	9.852	41.139	5.620	-56.865	-
Mutaties 2026	-8.534	-11.650	14.757	-14.833	46.816	26.556
Boekwaarde 30 juni 2026	1.238.259	713.187	1.384.158	533.446	259.972	4.129.022
Aanschafwaarde	1.689.623	1.464.833	2.320.724	1.025.514	270.250	6.770.944
Cumulatieve afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen	-451.364	-751.646	-936.566	-492.068	-10.278	-2.641.922
Boekwaarde 30 juni 2026	1.238.259	713.187	1.384.158	533.446	259.972	4.129.022
Afschrijvingsperioden in jaren	25 jaar tot niet afgeschreven	8 tot 50 jaar	25 tot 75 jaar	3 tot 50 jaar	n.v.t.	

De materiële vaste activa zijn in de eerste helft van 2026 toegenomen met 26,6 miljoen euro door bruto-investeringen (105,8 miljoen euro) en afgenomen door afschrijvingen (-/- 74,7 miljoen euro). Daarnaast zijn subsidies toegerekend aan lopende projecten wat in totaal een effect heeft van -/- 1,9 miljoen euro. De bijzondere waardeverminderingen betreffen afboekingen van projecten in de ontwikkelfase. Daarnaast is sprake van buitengebruikstellingen en desinvesteringen van in totaal -/- 2,4 miljoen euro.

De grootste investeringen in het eerste halfjaar van 2026 zijn de realisatie van het Spoor Emplacement Zuid op de Maasvlakte en de ontwikkeling van het Alexiaviaduct. De grootste ingebruikname is de 1^e fase van de verbreding van het Yangtzekanaal.

In de eerste helft van 2026 is 9,5 miljoen euro aan interne personeelslasten geactiveerd (eerste halfjaar 2025: 9,2 miljoen euro). Dit betreft de direct aan de vervaardiging van een actief toerekenbare personeelslasten.

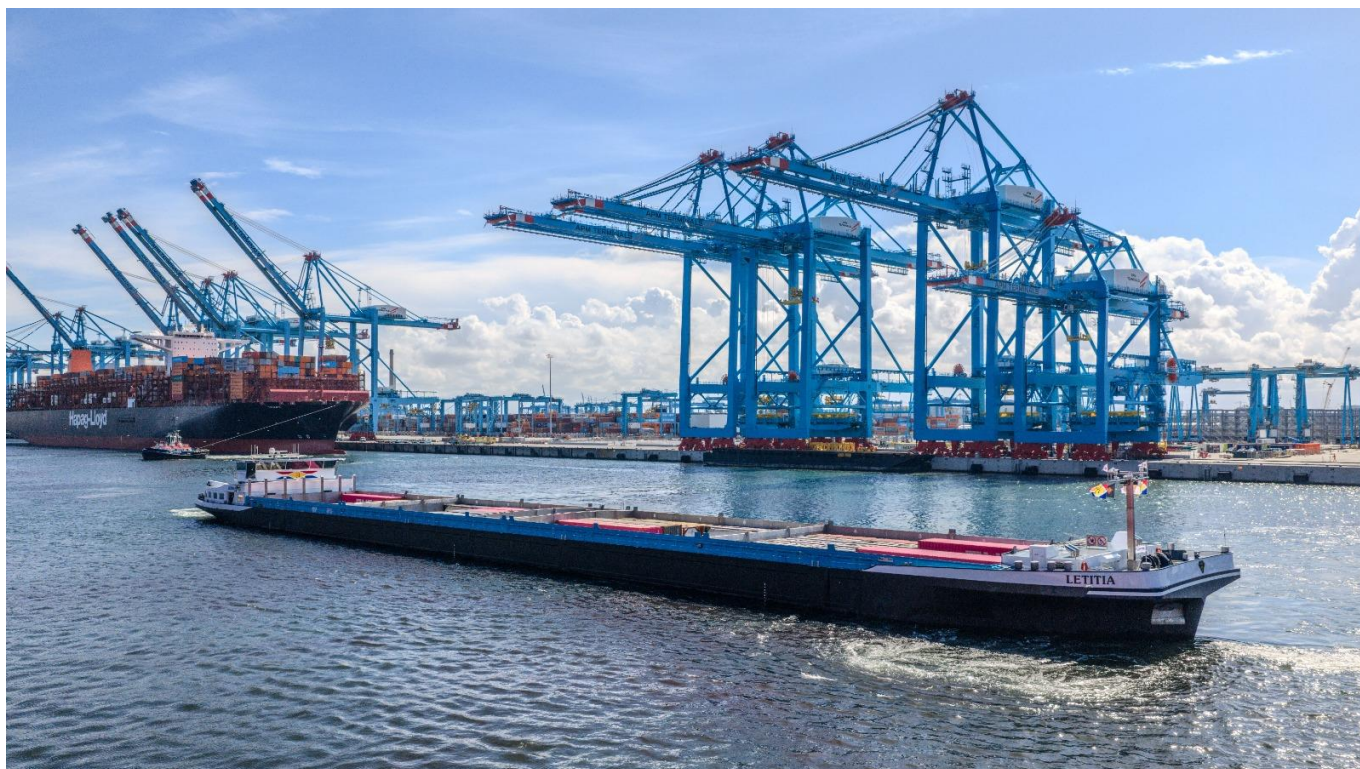
FINANCIËLE VASTE ACTIVA

De financiële vaste activa zijn in de eerste helft van 2026 afgenomen met 9,4 miljoen euro. Dit komt onder andere door de amortisatie van het geactiveerde deel van de renteswap van 22,5 miljoen euro. Daar tegenover staat een toename als gevolg van de nieuwe obligatieportefeuille met staatsobligaties van 15,0 miljoen euro.

Overige mutaties in de financiële vaste activa betreffen de vrijval van de belastinglatentie van 15,6 miljoen euro en de toename in de deelnemingswaarde van 14,8 miljoen euro. De toename in deelnemingswaarde wordt veroorzaakt door omrekeningsverschillen van 9,0 miljoen euro en het resultaat deelnemingen van 5,8 miljoen euro.

In de eerste helft van 2026 is er sprake geweest van in totaal 10,4 miljoen euro aan kapitaalstortingen. Hiervan heeft 5,0 miljoen euro betrekking op Porthos.

In het eerste halfjaar van 2026 is gebleken dat de oorspronkelijke planning van het Porthos project bijgesteld is, het is nu de verwachting dat Porthos niet eerder dan in de tweede helft van 2027 operationeel is. Op dit moment is de financiële impact van de vertraging op het project en de deelnemingen van HbR in Porthos nog onduidelijk, meer informatie hierover wordt naar verwachting beschikbaar in het derde kwartaal.



LIQUIDE MIDDELEN

De liquide middelen bestaan uit bank- en rekeningcourant tegoeden van 134,3 miljoen euro en deposito's van 56,2 miljoen euro. De mutaties in de liquide middelen zijn opgenomen in het kasstroomoverzicht.

EIGEN VERMOGEN

	Geplaatsd aandelenkapitaal	Agio	Wettelijke reserve deelnemingen	Wettelijke reserve omrekeningsverschillen	Wettelijke reserve immateriële vaste activa	Overige reserves	Te bestemmen resultaat	Totaal
(bedragen x € 1.000)								
1 januari 2026	900.000	391.200	112.316	-18.390	66.641	3.087.049	265.977	4.804.793
Resultaat 2026	-	-	-	-	-	-	144.788	144.788
Uitgekeerd dividend 2025	-	-	-	-	-	-	-186.179	-186.179
Bestemming resultaat 2025	-	-	-	-	-	79.798	-79.798	-
Reserve omrekeningsverschillen	-	-	-	9.034	-	-	-	9.034
Reserve deelnemingen	-	-	2.389	-	-	-2.389	-	-
Reserve IMVA	-	-	-	-	-2.986	2.986	-	-
Totaal mutaties 2026	-	-	2.389	9.034	-2.986	80.395	-121.189	-32.357
30 juni 2026	900.000	391.200	114.705	-9.356	63.655	3.167.444	144.788	4.772.436

Het netto resultaat is 144,8 miljoen euro (eerste halfjaar 2025: 143,6 miljoen euro).

VOORZIENINGEN

De post voorzieningen bestaat uit de voorziening voor toekomstige bodemsanering van 36,6 miljoen euro (31-12-2025: 33,4 miljoen euro) en de voorziening voor personeelsregelingen van 8,3 miljoen euro (31-12-2025: 10,1 miljoen euro).

LANGLOPENDE SCHULDEN

(bedragen x € 1.000)	30 juni 2026	31 december 2025
Schulden aan kredietinstellingen	546.010	619.788
Schulden kapitaalmarktfinanciering	222.356	172.303
Leningportefeuille	768.366	792.091
Afkoop erfpacht	106.102	107.764
Overige langlopende posten	248.968	250.810
Overige langlopende schulden	355.070	358.574
Totaal	1.123.436	1.150.665

De schulden aan kredietinstellingen zijn enerzijds afgenomen door aflossingen (73,8 miljoen euro). Daar tegenover staat een toename als gevolg van een nieuwe kapitaalmarktfinanciering van 50 miljoen euro via een private placement. Deze lening is aangegaan voor een looptijd van 19 jaar en kent een vast rentetarief van 3,99%.

Een deel van de leningen kent een variabele rentevergoeding, welke is gebaseerd op het 3-maands Euribortarief + opslag. Deze variabele rentevergoeding is gemaximeerd door middel van een renteswap naar een vast rentepercentage (onderliggende omvang van 330 miljoen euro). Voor de faciliteiten voor langlopende schulden zijn geen zekerheden verstrekt. Met financiers zijn ratio's overeengekomen. Net als per ultimo 2025 voldoet Havenbedrijf Rotterdam ruim aan de afgesproken normen.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN REGELINGEN

Havenbedrijf Rotterdam is voorwaardelijke regelingen en meerjarige financiële rechten en verplichtingen aangegaan met gemeenten, externe partijen en deelnemingen. Deze regelingen en verplichtingen hebben voornamelijk betrekking op de ontwikkeling en het onderhoud van het haven- en industriecomplex Rotterdam, de stadshavens van Rotterdam en interne bedrijfsvoering. Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar de jaarrekening 2025.

In het kader van de energietransitie is in 2026 het Carbonbid-programma in uitvoering gegaan. Met dit programma stimuleert Havenbedrijf Rotterdam bedrijven die niet ETS-plichtig zijn om projecten te realiseren die bijdragen aan de reductie van broeikasgasemissies in het haven- en industriecomplex. Hiervoor is een budget beschikbaar gesteld waarmee Havenbedrijf Rotterdam richting de geselecteerde deelnemende partijen een meerjarige voorwaardelijke financiële verplichting is aangegaan voor de periode 2026-2029 van in totaal maximaal 3,5 miljoen euro.

FISCALE EENHEID VENNOOTSCHAPSBELASTING

Havenbedrijf Rotterdam N.V. maakt onderdeel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting met de volgende deelnemingen:

- Mainport Holding Rotterdam N.V.
- Cruise Port Rotterdam B.V.
- Docklab B.V.
- Nextlogic B.V.
- PortXchange Holding B.V.
- Mainport Foreign Investments B.V.
- Port of Pecém Participations B.V.
- MHR Commanditaire Vennoot B.V.
- MHR Silent Partner B.V.
- Routescanner B.V.
- HbR CCS B.V.
- HbR CCS Pipeline LP B.V.
- HBR CCS BD LP B.V.
- HbR Hydrogen B.V.
- PortXchange Products B.V.
- Cruise Port Shore Power B.V.

Havenbedrijf Rotterdam is uit dien hoofde hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel. Het Havenbedrijf Rotterdam N.V. draagt de gehele belastinglast en de verschuldigde vennootschapsbelasting wordt via het Havenbedrijf Rotterdam afgedragen.

FISCALE EENHEID BTW

Het Havenbedrijf Rotterdam N.V. maakt onderdeel uit van een fiscale eenheid voor de BTW met de volgende deelnemingen:

- Mainport Holding Rotterdam N.V.
- Cruise Port Rotterdam B.V.
- Docklab B.V.
- Nextlogic B.V.
- HbR CCS B.V.
- Cruise Port Shore Power B.V.

Het Havenbedrijf Rotterdam is uit dien hoofde hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel. De verschuldigde BTW wordt via het Havenbedrijf Rotterdam N.V. afgedragen.

FINANCIËLE INSTRUMENTEN

Havenbedrijf Rotterdam heeft renteswapcontracten uitstaan bij kredietinstellingen. De renteswaps dienen ter dekking van het renterisico dat Havenbedrijf Rotterdam loopt op de variabele leningen alsmede de financieringsbehoefte op lange termijn die volgt uit de strategische ambities van Havenbedrijf Rotterdam.

De berekende marktwaarde van de renteswaps per 30-06-2026 bedraagt 4,9 miljoen euro (31-12-2025: 8,4 miljoen euro). De marktwaarde wordt met name beïnvloed door de beweging van de lange termijn variabele rente. Havenbedrijf Rotterdam is niet voornemens de gehele swappositie voortijdig te beëindigen, omdat met de renteswaps het renterisico afgedekt wordt.

Havenbedrijf Rotterdam past kostprijs-hedge-accounting toe. Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar de jaarrekening 2025.

RISICOBEHEERSING

Havenbedrijf Rotterdam hanteert voor de identificatie, beheersing en rapportage van risico's een risicobeheersings- en controlsysteem gebaseerd op de COSO-standaarden. De belangrijkste risico's zijn begin 2026 geactualiseerd als onderdeel van het strategisch planningsproces.

Het risico 'Gebrek aan digitalisering van de logistieke ketens, energie en industrie' is vervallen als afzonderlijk risico. De eerdere zorg dat digitalisering onvoldoende van de grond zou komen, is afgenomen door lopende initiatieven en brede betrokkenheid binnen de ketens. Digitalisering blijft bijdragen aan verduurzaming, veiligheid, bereikbaarheid en efficiëntie en ondersteunt het beheersen van andere toprisico's. Tegelijkertijd blijft het cyberrisico door geopolitieke ontwikkelingen onverminderd hoog.

Ook het risico 'Reductie CO₂e HbR slaagt niet ≤2030' is vervallen. Op basis van de in 2025 behaalde resultaten en de huidige inzichten verwacht Havenbedrijf Rotterdam de eigen CO₂e-reductiedoelstelling voor 2030 naar alle waarschijnlijkheid te behalen en zet de uitvoering van verduurzamingsmaatregelen voort.

Voor het risico 'Reductie CO₂e haven met behoud van leveringszekerheid en strategische autonomie slaagt niet ≤2030' blijft Havenbedrijf Rotterdam streven naar 55% CO₂e reductie in 2030, echter wordt het - net als landelijk - steeds onwaarschijnlijker dat dit doel in het haven- en industriecomplex behaald wordt. Factoren zoals vergunningverlening, netcongestie en marktomstandigheden zetten de voortgang onder druk. Het Havenbedrijf Rotterdam blijft daarom intensief samenwerken met bedrijven en andere stakeholders om de reductie te versnellen en spant zich tot het uiterste in om hen te stimuleren en te ondersteunen. Een voorbeeld hiervan is het Carbonbid programma.

Risico's zoals 'Hoge vestigings- en ketenkosten' en 'Negatieve milieu-impact van het havengebied, waaronder PFAS' blijven nadrukkelijk in beeld. Het risico 'Hoge vestigings- en ketenkosten' heeft voorsnog geen materiële financiële impact gehad op Havenbedrijf Rotterdam. Wel heeft dit een belangrijke impact op de perceptie van het ondernemingsklimaat en de concurrentiepositie van Havenbedrijf Rotterdam en de haven.

De mogelijke financiële gevolgen van PFAS zijn nog onzeker en afhankelijk van de omvang en locatie van verontreinigingen en van beleidsmatige en technische ontwikkelingen. Havenbedrijf Rotterdam volgt deze ontwikkelingen nauwgezet. Ook de geopolitieke en -economische ontwikkelingen en de mogelijke effecten daarvan op logistieke ketens en klanten worden nauwlettend gevolgd.

Advocates for the Future heeft op 12 mei 2026 een sommatiebrief overhandigd aan Havenbedrijf Rotterdam. Op 23 juni 2026 heeft het Havenbedrijf Rotterdam gereageerd op de sommatiebrief. Deze reactie is beschikbaar op de website van het Havenbedrijf Rotterdam.

Havenbedrijf Rotterdam blijft zich onverminderd inzetten voor een veilige, bereikbare, (cyber)weerbare en ondermijningsbestendige haven. Daarbij blijven een gezonde leefomgeving, verduurzaming en een aantrekkelijk ondernemingsklimaat leidende thema's.



SOM DER BEDRIJFSOPBRENGSTEN

(bedragen x € 1.000)	HY1 2026	HY1 2025
Zeehavengeld	174.761	169.479
Binnenhavengeld	9.270	8.463
Inkomsten uit contracten	272.942	263.614
Totaal netto-omzet	456.973	441.556
Overige bedrijfsopbrengsten	20.001	20.703
Totaal	476.974	462.259

De inkomsten uit zeehavengeld zijn ten opzichte van het eerste halfjaar van 2025 met 5,3 miljoen euro gestegen. De stijging wordt veroorzaakt door een combinatie van indexatie van de tarieven en een lichte stijging in overslag.

De inkomsten uit contracten (onder andere huur, erfpacht en kadegelden) zijn met 9,3 miljoen euro toegenomen door nieuwe contracten, indexeringen en prijsherzieningen. Dit betreffen langjarig afgesloten contracten.

De overige bedrijfsopbrengsten bestaan met name uit opbrengsten uit zandverkoop, baggerwerkzaamheden voor derden, slibopslag voor derden en de bijdrage voor het Verkeers Begeleidend Systeem. De daling wordt voornamelijk veroorzaakt door een daling van de opbrengsten uit zandverkoop.

De bedrijfsopbrengsten worden volledig gegenereerd in Nederland.

SOM DER OPERATIONELE LASTEN

(bedragen x € 1.000)	HY1 2026	HY1 2025
Lonen, salarissen en sociale lasten	78.604	74.484
Exploitatielasten	89.017	88.209
Overige bedrijfslasten	10.547	4.611
Totaal	178.168	167.304

De totale kosten zijn toegenomen met 10,9 miljoen euro. De stijging wordt voornamelijk veroorzaakt door incidentele activiteiten zoals saneringen en schades. Daarnaast is het effect van de CAO verhoging per 1 juli 2025 zichtbaar in de lonen, salarissen en sociale lasten.

FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

(bedragen x € 1.000)	HY1 2026	HY1 2025
Rentebaten langlopende vorderingen	37	48
Overige rentebaten	5.107	5.706
Valutaverschillen	61	-171
Totaal financiële baten	5.205	5.583
Rentelasten financieringen	28.576	28.925
Rentelasten voorzieningen (personeelsregelingen en bodemsanering)	141	33
Geactiveerde rente over materiële vaste activa-in aanbouw	-1.963	-2.512
Overige rentelasten	357	299
Totaal financiële lasten	27.111	26.745
Totaal financiële lasten	21.906	21.162

Over de materiële vaste activa in aanbouw wordt rente geactiveerd (bouwrente) gedurende de periode van de vervaardiging van het actief. De bouwrente wordt berekend op basis van de gewogen gemiddelde rentevoet van het vreemd vermogen van Havenbedrijf Rotterdam. Het gehanteerde percentage in de eerste helft van 2026 is 1,69% (eerste helft 2025: 1,69%).

De stijging van de rentelasten wordt veroorzaakt door enerzijds een daling in de rentebaten dat het gevolg is van lager uitstaande deposito posities. Anderzijds is er sprake van een lagere toegerekende bouwrente door een lagere stand van de activa in aanbouw in de eerste helft van 2026.

RESULTAAT DEELNEMINGEN

Het resultaat deelnemingen voor het eerste halfjaar van 2026 bedraagt 5,8 miljoen euro (eerste halfjaar 2025: 8,1 miljoen euro). De afname wordt voornamelijk veroorzaakt door een lager resultaat van de Nederlandse deelnemingen.

BELASTINGEN

De belastingen in de winst-en-verliesrekening over het eerste halfjaar van 2026 bestaan uit latente en acute belastingen. De latente belastingen betreft voornamelijk de vrijval van de latente belastingvordering voor het eerste halfjaar 2026 (-/- 16,5 miljoen euro). De acute belastingen betreft de acute vennootschapsbelasting in het eerste halfjaar van 2026 (-/- 30,3 miljoen euro). Voor de acute belastinglast over 2026 is een vennootschapsbelastingtarief van 25,8% van toepassing.

(bedragen x € 1.000)	HY1 2026
Latente belastingen	
Vrijval belastinglatentie 2026	-16.480
Correctie fiscale afschrijving gebouwen en overige materiële vaste activa 2026	831
Correctie fiscale afschrijving gebouwen en overige materiële vaste activa 2025	6
	-15.643
Acute belastingen	
Schatting acute vennootschapsbelasting 2026	-30.311
Acute vennootschapsbelasting 2025 en 2024	-152
	-30.463
Totaal	-46.106

Op 30 juni 2026 bedraagt de latente belastingvordering 955,5 miljoen euro. De latente belastingvordering valt vrij in de volgende termijnen:

(bedragen x € 1.000)	1 jaar	2 - 5 jaar	6 - 10 jaar	> 10 jaar	TOTAAL
	32.101	132.692	82.311	708.359	955.463
30 juni 2026	32.101	132.692	82.311	708.359	955.463

De effectieve belastingdruk betreft de belastingen (acute en latente belastingen) gedeeld door het resultaat voor belastingen. Dit resulteert in een effectieve belastingdruk van 24,9%.

(bedragen x € 1.000)		
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen		185.056
Belastingen		46.106
Effectieve belastingdruk		24,9%



TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN

Alle deelnemingen alsmede bestuurders, commissarissen en aandeelhouders (de gemeente Rotterdam en het Rijk) worden aangemerkt als verbonden partij. Alle transacties met verbonden partijen zijn onder normale marktvoorwaarden aangegaan.

RESULTAATVERWERKING

Het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen over de eerste helft van 2026 is 185,1 miljoen euro (eerste halfjaar 2025: 181,1 miljoen euro). Het resultaat na belastingen over de eerste helft van 2026 bedraagt 144,8 miljoen euro. Dit is verwerkt in de halfjaarcijfers van 2026 als 'Te bestemmen resultaat', als onderdeel van het eigen vermogen.

Met het besluit van de Algemene vergadering van aandeelhouders in maart 2026 is het dividend over 2025 definitief vastgesteld.

Het restant van het nettoresultaat uit 2025 (79,8 miljoen euro) is toegevoegd aan de overige reserves.

GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Er zijn geen gebeurtenissen na balansdatum geweest die nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum dan wel van belang zijn voor de oordeelsvorming van de gebruikers van het halfjaarbericht.

Havenbedrijf Rotterdam N.V.

17 juli 2026

Algemene Directie

ir. B. (Boudewijn) Siemons

drs. V.D.I.V. (Vivienne) de Leeuw

ing. B.G. (Berte) Simons MBA

President Directeur (CEO)

Directeur Financiën & Informatievoorziening (CFO)

Directeur Infrastructuur & Maritieme Zaken (COO)

BEOORDELINGSVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan de algemene directie en raad van commissarissen van Havenbedrijf Rotterdam N.V.

Onze conclusie

Wij hebben in dit halfjaarbericht opgenomen tussentijdse financiële informatie over de periode 1 januari 2026 tot en met 30 juni 2026 van Havenbedrijf Rotterdam N.V. te Rotterdam beoordeeld.

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op grond waarvan wij zouden moeten veronderstellen dat de in dit halfjaarbericht opgenomen tussentijdse financiële informatie over de periode 1 januari 2026 tot en met 30 juni 2026 van Havenbedrijf Rotterdam N.V. niet, in alle van materieel belang zijnde aspecten, is opgesteld in overeenstemming met Richtlijn voor de jaarverslaggeving 394, 'Tussentijdse Berichten'.

De tussentijdse financiële informatie bestaat uit:

- De balans per 30 juni 2026.
- De verkorte winst-en-verliesrekening eerste halfjaar 2026.
- De toelichting met informatie van materieel belang over de belangrijke grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor onze conclusie

Wij hebben onze beoordeling verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse Standaard 2410, 'Het beoordelen van tussentijdse financiële informatie door de accountant van de entiteit'. Deze beoordeling is gericht op het verkrijgen van een beperkte mate van zekerheid. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de beoordeling van de tussentijdse financiële informatie'.

Wij zijn onafhankelijk van Havenbedrijf Rotterdam N.V. zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Daarnaast hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen assurance-informatie voldoende en geschikt is als basis voor onze conclusie.

Verantwoordelijkheden van de algemene directie en de raad van commissarissen voor de tussentijdse financiële informatie

De algemene directie is verantwoordelijk voor het opstellen van de tussentijdse financiële informatie in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 394, 'Tussentijdse Berichten'. In dit kader is de directie verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die de directie noodzakelijk acht om het opstellen van de tussentijdse financiële informatie mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

De raad van commissarissen is verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de vennootschap.

Onze verantwoordelijkheden voor de beoordeling van de tussentijdse financiële informatie

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een beoordelingsopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte assurance-informatie verkrijgen voor de door ons af te geven conclusie.

De mate van zekerheid die wordt verkregen bij een beoordelingsopdracht is aanzienlijk lager dan de zekerheid die wordt verkregen bij een controleopdracht verricht in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden. Derhalve brengen wij geen controleoordeel tot uitdrukking.

Wij hebben deze beoordeling professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse Standaard 2410.

Onze beoordeling bestond onder andere uit:

- Het actualiseren van ons inzicht in de vennootschap en haar omgeving met inbegrip van de interne beheersing, en in het van toepassing zijnde stelsel inzake financiële verslaggeving, om gebieden in de tussentijdse financiële informatie te kunnen identificeren waar het waarschijnlijk is dat zich risico's op afwijkingen van materieel belang voor zullen doen als gevolg van fouten of fraude, het in reactie hierop opzetten en uitvoeren van cijferanalyses en andere beoordelingswerkzaamheden om op die gebieden in te spelen en het verkrijgen van assurance-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor onze conclusie.
- Het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing met betrekking tot het opstellen van tussentijdse financiële informatie.
- Het inwinnen van inlichtingen bij de directie en andere functionarissen van de vennootschap.
- Het uitvoeren van cijferanalyses met betrekking tot de informatie opgenomen in de tussentijdse financiële informatie.
- Het verkrijgen van assurance-informatie dat de tussentijdse financiële informatie overeenkomt met of aansluit op de onderliggende administratie van de vennootschap.
- Het evalueren van de verkregen assurance-informatie.

- Het overwegen of zich wijzigingen hebben voorgedaan in de grondslagen voor de financiële verslaggeving of de toepassing daarvan en of nieuwe transacties de toepassing van nieuwe grondslagen voor de financiële verslaggeving noodzakelijk maken.
- Het overwegen of de directie alle gebeurtenissen heeft onderkend die een aanpassing van of een toelichting in de tussentijdse financiële informatie kunnen vereisen.
- Het overwegen of de tussentijdse financiële informatie is opgesteld en weergegeven in overeenstemming met het van toepassing zijnde stelsel van financiële verslaggeving en de onderliggende transacties en gebeurtenissen zonder materiële afwijkingen weergeeft.

Rotterdam, 17 juli 2026

Deloitte Accountants B.V.

Was getekend: drs. G.J. Straatman RA

